

## Souhlas se zpracováním osobních údajů

Tento souhlas je udělován dle Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů, (dále jen „GDPR“), dle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů (dále jen „ZOOÚ“) a dle zákona č. 480/2004 Sb., o některých službách informační společnosti a o změně některých zákonů.

Udělují tímto do odvolání tohoto souhlasu společnosti ....., se sídlem ....., identifikační číslo: ....., zapsané v obchodním rejstříku vedeném u ....., oddíl .... vložka ..... (dále jen „správce“), jakožto správci osobních údajů, souhlas s tím, aby pro účely zejm.

- komunikace mezi klientem, Call centrem a makléřem v souvislosti se zájmem o nabízené nemovitosti, konkrétní poptávku klienta a doprovodných službách např. informování o marketingových akcích společnosti
- uzavírání zprostředkovatelských smluv, protokolů o prohlídce se zájemci o prohlídku a rezervačních smluv
- další využití osobních údajů k přípravě smluvní dokumentace (Smlouvy o budoucí smlouvě kupní, Kupní smlouvy, Návrhu na vklad, Nájemní smlouvy, Smlouvy o převodu družstevního podílu, finanční vypořádání, předávací protokoly)
- k naplnění povinností Zákona č. 253/2008 Sb. o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu
- pro nabídku možnosti financování koupě nemovitosti prostřednictvím hypotečního úvěru, kterou na přání klienta připravují finanční poradci správce

zpracovával, a to v tištěné formě i elektronickými prostředky, mé osobní údaje.

Svobodný, konkrétní, jednoznačný a informovaný souhlas udělují ke zpracování, uchování, používání a vyhodnocování následujících osobních údajů.

Osobní údaje, které budou na základě tohoto souhlasu zpracovávány, zahrnují jméno, příjmení, titul, datum narození, rodné číslo, adresa trvalého bydliště, státní příslušnost (občanství), rodinný stav, e-mailová adresa, kontaktní adresa a telefonní kontakt číslo bankovního účtu.

Tento souhlas udělují dobrovolně a jsem si vědom toho, že ho mohu kdykoliv odvolat, a to stejným způsobem, jakým jsem jej udělil. Další informace týkající se zpracování osobních údajů jsou uvedeny ve vnitřních předpisech správce.

Zároveň beru na vědomí, že neudělení nebo odvolání tohoto souhlasu může mít za následek to, že některá plnění spojené s realitní činností správce pro účely řádné realizace obchodu dle zprostředkovatelských smluv nebo rezervačních smluv nebude možné nabídnout nebo

poskytnout. Poskytnutí plnění dle uzavřené kupní smlouvy však v žádném případě není podmíněno udělením tohoto souhlasu.

Výše uvedené osobní údaje jsou podle článku 6 GDPR zpracovávány na základě:

- bod 1 b) zpracování je nezbytné pro plnění smlouvy, jehož smluvní stranou je subjekt údajů (klient), nebo pro provedení opatření přijatých před uzavřením smlouvy (např. Zprostředkovatelská smlouva, Rezervační smlouva, Kupní smlouva atd.)

- bod 1 c) zpracování je nezbytné pro splnění právních povinností správce (např. Zákon č. 253/2008 Sb.)

- bod 1f) zpracování je nezbytné pro oprávněné zájmy správce popř. třetí strany (např. zasílání marketingových sdělení)

Vaše výše uvedené osobní údaje nejsou předávány třetím stranám s výjimkou povinností správce stanovené zákonem (Zákon 253/2008 Sb.) a pro potřebu vyhotovení převodových smluv partnerskou advokátní kancelář (Kupní smlouva apod.) a se souhlasem klienta (subjektu) jsou údaje předávány finanční poradcům pro přípravu návrhu financování (hypotečního úvěru)

Pokud se domníváte, že zpracování Vašich osobních údajů není v pořádku můžete podat stížnost u Úřadu pro ochranu osobních údajů, případně u soudu.